

## СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых  
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
 за 2023 г.

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	7994873	
	Остаток средств на начало года	руб.	3179457	

### РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	135165,1	
1	Начисленно по тарифу	руб.	40422444	
2	Фактически оплачено по тарифу	руб.	39860814	
3	Плата от "Ростелеком" за оптоволокно	руб.	287100	
4	Задолженность	руб.	8556503	
5	Процент оплаты	%	98,6%	

### РАЗДЕЛ II. Расходы.

	<b>всего, в том числе</b>		<b>39449067</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	6581537	
2	Уборка подъездов	руб.	4376437	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	1565760	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидаци	руб.	1812393	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	2366652	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	359709	
7	Расходы по управлению	руб.	7951542	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	425432	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	463956	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	459385	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	7390134	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	1824169	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	424133	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	121875	
15	Рентабельность 5%	руб.	1937998	
16	Уплата 6% налога	руб.	1387955	
17	Остаток средств, из них	руб.	3878304	
	неизрасходованных средств	руб.	6078792	
	перерасход средств	руб.	-2200489	

Расчет составил:

Миляева С. В.

Примечание :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.